



Kurzbaubeschrieb

Bauweise:	Massivbau
Dach:	Flachdach
Fassade:	Mauerwerk verputzt mit Aussenwärmedämmung
Fenster:	Kunststoff-Fenster mit Wärmeschutzisolierverglasung
Sonnenschutz:	Sonnenstoren vorhanden Verbundraffstoren in Alu (Schlafzimmer manuell, Wohnzimmer elektrisch)
Wärmeverteilung:	Bodenheizung
Heizung:	Gas
PV-Anlage:	vorhanden
Lift:	vorhanden
Tiefgarage	vorhanden, gemeinsam mit Nachbargebäude
Wohnzimmer:	Bodenbelag: keramische Platten / Wandbelag: mineralischer Glattputz weiss gestrichen
Zimmer:	Bodenbelag: Parkett / Wandbelag: mineralischer Glattputz weiss gestrichen
Badezimmer:	Bodenbelag: keramische Platten, eigene Waschmaschine/Tumbler
Küche:	weisse Hochglanzoptik mit Granitabdeckung, Geschirrspüler, Steamer, Backofen, Glaskeramikkochfeld und Dampfabzug
Kellerabteil:	pro Wohnung vorhanden
Erneuerungsfonds	CHF 40'000.–

Die Wohnungen werden im IST-Zustand verkauft.